



## Carl Source Facility Pásate al mantenimiento 4.0



### Carl Source Facility una solución única para la gestión de los activos inmobiliarios, infraestructuras y redes de tu empresa.

Carl Source Facility ofrece una solución dedicada a la gestión completa de edificios (establecimientos abiertos al público, oficinas, viviendas, centros escolares, etc.), puntos de venta (minoristas), infraestructuras y redes.

Carl Source Facility integra las últimas tendencias en materia de mantenimiento y gestión de equipamientos, como el Internet de las cosas, la inteligencia artificial o el BIM, aprovechando los nuevos usos relacionados con la movilidad, las referencias técnicas cartografiadas y la organización descentralizada o externalizada de las actividades de mantenimiento.

Optimiza y transforma tu red de activos con Carl Source Facility.  
**Pásate al mantenimiento 4.0.**

#### Sobre Berger-Levvault

Berger-Levvault es la multinacional referente en software de gestión para Administraciones Públicas, empresas, y los sectores de la Salud y Educación. Cuenta con oficinas en Francia, España, Italia, Bélgica y Canadá, más de 2.000 empleados y una completa red de distribuidores en todo el mundo.

Carl Berger-Levvault es el área de negocio especializada en software para la optimización del mantenimiento en la gestión de equipamientos y activos (GMAO / EAM / GTP). Con más de 35 años de experiencia, cuenta con un millar de clientes y más de 100.000 usuarios en todo el mundo.

Conoce más [berger-levvault.com](https://berger-levvault.com)

## Optimiza los servicios de mantenimiento con Carl Source Facility. Disfruta de todos sus beneficios a corto y medio plazo.

- Fichas de identidad del patrimonio adaptadas: emplazamiento, edificio, piso, local, puesto de trabajo, terreno, equipamiento técnico, etc.
- Modos de gestión por lote o por número de serie para el seguimiento cualitativo de algunos artículos (lote del fabricante, fechas de caducidad, intercambio de elemento material, seguimiento de reparables, etc.)
- Gestión de todo tipo de solicitudes: compra de prestaciones puntuales, suscripción de contratos de servicios (telefonía, control de acceso, ascensores, espacios verdes, etc.), negociación de contratos a tarifas predefinidas.
- Automatización de la ejecución de los mantenimientos preventivo y reglamentario: programación optimizada del mantenimiento preventivo.
- Visualización inmediata desde la pantalla inicial de los principales indicadores de utilización: equipamientos parados, solicitudes en espera, compras por validar, contratos por renovar.
- Ejecución de la cadena de compra dentro de la ERP interconectada mediante conectores de intercambios: proceso completo del pedido a la facturación.
- Ayuda para establecer las prioridades presupuestarias mediante simulaciones avanzadas (estimación del gasto preventivo anual, proyección a partir del uso de los equipamientos, etc.).
- Modelado gráfico de las redes de energía y utilities: visualización inmediata de las consecuencias de una avería en un equipamiento crítico.



Gestiona su parque inmobiliario, sus equipamientos y sus terrenos.

Estructura la base de conocimientos de tus activos a lo largo del ciclo de vida.

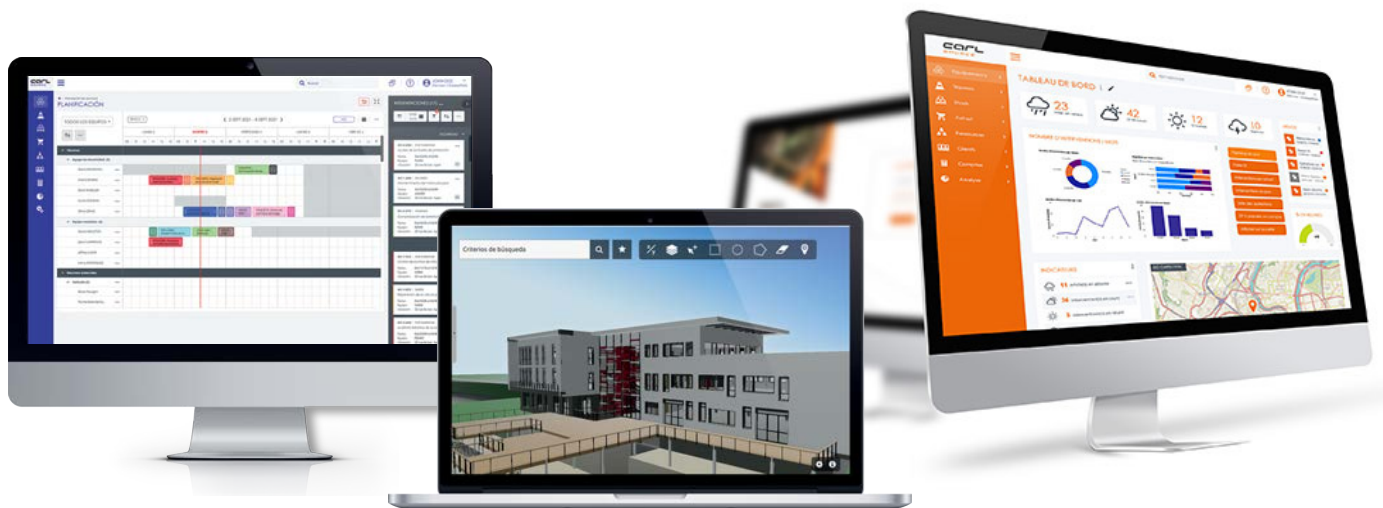
Garantiza la máxima disponibilidad de los equipamientos de tu patrimonio y la seguridad de los usuarios.

Ofrece los medios para valorar la calidad y gestionar los costes de los contratos de suministros y subcontrataciones.

Acceso directo de la solución a los prestatarios controlados según el perímetro de los contratos en curso.

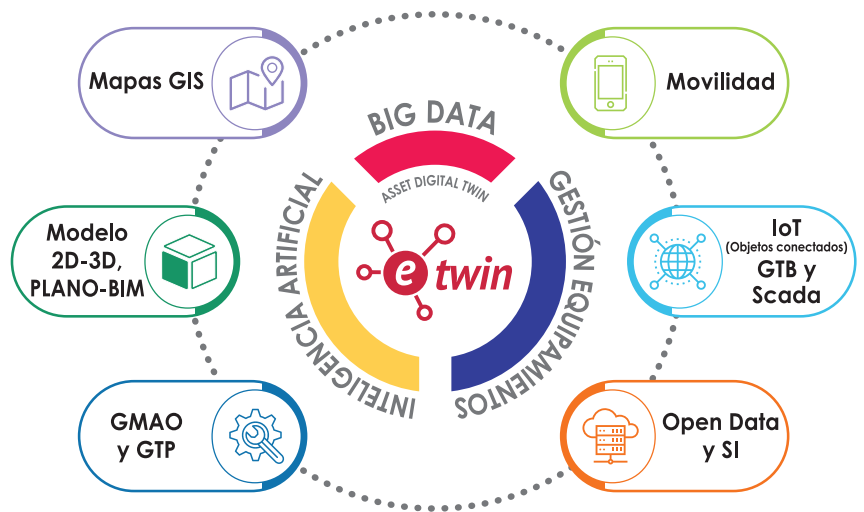
Combina el mantenimiento del parque en condiciones operativas.

Indicadores normalizados, presentados en forma de tablas y gráficos.




## El gemelo digital a tu alcance

- Añade la dimensión cartográfica a la gestión de tu empresa gracias a la integración, visualización e interacción con planos (.DWG), mapas (GIS) y maquetas digitales (BIM).
- Pásate al mantenimiento predictivo con una plataforma IoT dedicada al mantenimiento: objetos conectados, optimización en tiempo real de los equipos, mantenimiento predictivo, inteligencia artificial.




## Aprovecha las ventajas de un rápido retorno de la inversión



**Aumenta y mejora:**

- La gestión de la disponibilidad de los equipos
- La vida útil y la durabilidad de los equipos
- El crecimiento de las ganancias de producción



**Reduce los costes de:**

- Mantenimiento
- Inventario
- Energía

## Optimiza la distribución de los tipos de intervenciones



# La solución que se adapta a tu empresa

## Estándar, personalizable y escalable

Carl Source integra un diccionario parametrizable que define el conjunto de los "objetos" gestionados por la aplicación (tablas y campos de datos).

Todos los usuarios pueden disponer de una pantalla de inicio personalizada con sus menús y funciones preferidos a la vista, así como de un cuadro de mandos compuesto por indicadores gráficos y numéricos adaptados a su función laboral. Además, permite crear o modificar fácilmente pantallas de inicio o de búsqueda, imprimir informes o realizar acciones determinadas.

## Multiempresa, multicentro y multilingüe

Carl Source Facility está diseñada para gestionar varias empresas, centros o negocios. Los usuarios solo tienen acceso a la información que les afecta.

## Adaptable a todas las arquitecturas de sistemas

Carl Source Facility es lo suficientemente flexible como para instalarse en una sola estación de trabajo, pero puede desplegar toda su potencia en arquitecturas de sistemas más complejas (alta disponibilidad, redundancia).

## Integración perfecta con las aplicaciones internas de la empresa

La arquitectura Carl Source Facility responde a las expectativas actuales de interoperabilidad: los componentes del servidor proporcionan una variedad de servicios (servicios web) adaptados a cualquier tipo de integración entre aplicaciones, incluso en diferentes plataformas. Todos los datos de la aplicación pueden exportarse a diferentes formatos con un solo clic (XML, Excel).

# Integra Carl Source Facility con las soluciones móviles

## Carl Touch

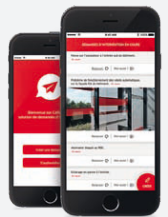
### Movilidad para técnicos y responsables de inventario



- ➔ **Táctil y fácil de usar.**  
Interfaz simplificada apta para tabletas o teléfonos inteligentes.
- ➔ **Multimedia.**  
Informes mejorados gracias al modo multimedia, que vincula el dictado por voz, las fotos, los códigos de barras y la RFID/NFC.
- ➔ **Apoyo a la toma de decisiones.**  
Asistencia e información técnica sobre los equipos.
- ➔ **La firma del cliente: la prueba de que el servicio se ha completado.**  
Digitalización de la firma del cliente y las notas; automatización de informes firmados por email.

## Carl Flash

### Solicitudes de servicio accesibles a todos



- ➔ **Presentación de las solicitudes.**  
Carl Flash es una aplicación móvil conectada a Carl Source, que permite realizar informes de modo sencillo.
- ➔ **Seguimiento de las solicitudes**  
Al conectar se puede ver el "flujo de solicitudes" y las solicitudes de su organización.
- ➔ **Creación y reenvío de solicitudes de servicio. Geolocalización y funciones multimedia.**  
Voz, fotografías y códigos de barras.

## Carl XPress

### Informes de intervención express



- ➔ **Aplicación móvil para realizar informes de modo rápido y sencillo:**  
Optimización de la trazabilidad: mantenimiento, producción, operación...  
Agilidad en los desplazamientos geolocalizando el lugar de la intervención. App con ergonomía moderna e intuitiva. Acceso para proveedores fácil, seguro y simplificado.
- ➔ **Funciones multimedia:**  
Dictado por voz, fotos, código de barras. Personalizable: pantallas, vocabulario, marca, etc.
- ➔ **Disponible para iOS y Android.**

¿Te interesa nuestra solución? Contacta con tu gestor comercial de Berger-Levrault

[notifica@berger-levrault.com](mailto:notifica@berger-levrault.com)

955 134 524

